



אל:

בקשה להקטנת שיעורי מקדמה
בהתאם להוראות סעיף 15(ה) לחוק מסוי מקרקעין

משרד מסוי מקרקעין

אזור _____

מספר שומה

--

פרטי הנכס

תת-חלקה	חלקה	גוש

שיעור המקדמה

לפי סעיף 15(ב)(1)/(2)/(3) %

פרטי המכירה

תאריך המכירה	תאריך הרכישה	התמורה	ש"ח

פרטי הבקשה

אני המוכר/ת הרוכש/ת מבקש/ת להקטין את שיעור המקדמה ולהעמידו על שיעור של _____% מהנימוקים הבאים:

מצ"ב מסמכים תומכים לבקשה (אין צורך לצרף מסמכים שהוגשו כחלק מההצהרה)

תאריך	שם	מספר זהות	חתימה

סעיף 15(ה) לחוק קובע כי:

- (1) המנהל רשאי להקטין את השיעורים הקבועים בסעיף קטן (ב), מיוזמתו וכן לבקשת המוכר או הרוכש שהוגשה עד למועד הקבוע להגשת ההצהרה לפי סעיף 73; הבקשה תהייה מנומקת בכתב ויצורפו לה מסמכים להוכחת סכום המס שיחול על המכירה.
- (2) המנהל ייתן תשובה מנומקת בכתב לבקשה עד למועד המאוחר מבין אלה:
(א) 20 ימים ממועד הגשת הבקשה;
(ב) המועד האחרון למשלוח ההודעה של המנהל לפי סעיף 78(א);
- (3) לא נתן המנהל תשובה במועד האמור כאמור בפסקה (2), יראו את הבקשה לעניין שיעור המקדמה כאילו התקבלה.

סעיף 15(ו) לחוק קובע כי:

- (1) המוכר או הרוכש רשאים להגיש למנהל בקשה מנומקת לבחינת ההחלטה אשר ניתנה בעניינם לפי סעיף קטן (ה)(1), בתוך 14 ימים מיום שנמסרה למוכר או לרוכש ההחלטה; המנהל ייתן תשובה מנומקת בכתב לבקשה בתוך 45 ימים מיום הגשת הבקשה בהסתמך על המסמכים אשר צורפו לבקשה.
- (2) לא נתן המנהל תשובה במועד האמור כאמור בפסקה (1), יראו את הבקשה לעניין שיעור המקדמה כאילו התקבלה.